

ИЗМЕНЕНИЯ

в Проектную декларацию от 21.04.15 г. на строительство
объекта: Многоквартирный 15-этажный жилой дом со встроенными
нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по
адресу: Приморский край, г.Находка, в районе ул. Куйбышева, 4В (в
направлении 25 м на юго-запад), размещённую в сети «Интернет» по адресу:
<https://www.primorstroy.ru>

г.Уссурийск

04.12.2015 г.

ООО «Приморстрой» вносит изменения в проектную декларацию на строительство
объекта: Многоквартирный 15-этажный жилой дом со встроенными нежилыми
помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Приморский край,
г.Находка, ул. Куйбышева, 4В (в направлении 25 м на юго-запад):

Раздел **Описание строящегося объекта** изменить и читать в следующей редакции:

Описание строящегося объекта	
Описание строящегося многоквартирного жилого дома	Многоквартирный 15-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой и техническим этажом. Разработано по индивидуальному проекту. Здание жилого дома прямоугольной конфигурации в плане состоит из пяти блок-секций. Основные входы в здание запроектированы с главного (северного) фасада. В проекте запроектированы крыльца и пандусы для инвалидов перед входами в здание жилого дома. Жилая часть размещена со 2-го по 14-й этаж. На первом этаже размещены нежилые встроенные помещения административного назначения, электрощитовые и помещения консьержки, на 15 этаже размещен технический этаж. В проекте запроектирована подземная автостоянка, предусмотрено два рассредоточенных въезда-выезда на крытую рампу, расположенную у торцов здания. Количество машино-мест в автостоянке 46. Здание оснащено лифтами грузоподъёмностью 450 кг и 1000 кг в каждом подъезде. Конструктивное решение: принята каркасная схема с монолитными железобетонными диафрагмами жесткости с безригельным перекрытием, всё выполняется в железобетонном монолите. Заполнение наружных стен выполнено из стеновых андезитобазальтовых блоков с пенополистирольным вкладышем размеры стенового блока 390x288x188/Н/ плотностью 1000кг/м3 изготовитель – Тереховский завод бетонных изделий. Внутренние стены, межквартирные перегородки выполнены из стеновых андезитобазальтовых блоков/размеры блока 390*190*188/Н/, плотность 1450 кг/м3, межквартирные перегородки выполнены из андезитобазальтовых блоков / размер блока 390*90*188, плотность 1390 кг/м3. Перекрытия-монолитные,

железобетонные, безбалочные. Внутренние стены лестнично-лифтового блока монолитные железобетонные толщ. 200мм. Лестницы- монолитные и сборные железобетонные марши и площадки. Перегородки в автостоянке частично монолитные железобетонные 200 мм, частично кирпичные, выполнены из обыкновенного глиняного кирпича толщ.120мм. Наружные стены здания облицованы фасадными панелями «ИНСИ». Кровля здания плоская с внутренним водостоком. Окна из профиля ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Двери частично деревянные, частично металлические. Здание запроектировано с учётом санитарных и противопожарных норм и в соответствии с действующими нормами и правилами. Пожарная безопасность здания выполнена в соответствии с требованием технического регламента о требованиях пожарной безопасности, СП 2.13130 и СП 4.13130. Квартыры запроектированы со свободной планировкой жилой зоны, обозначены кухонные зоны, выполнены помещения туалетов, ванных комнат, в каждой квартиры выполнены лоджии. Высота жилых этажей 2,7 м, высота помещений автостоянки 3,0 м, высота технического этажа 2,5 м. Внутренние инженерные сети: отопление, вентиляция, холодное и горячее водоснабжение, канализация, счётчики на холодную и горячую воду, счётчик общедомовой на тепло, автоматическая пожарная сигнализация, телефон, телевидение.

Проектная декларация опубликована в сети «Интернет» 04.12.2015 года по адресу:
<https://www.primorstroy.ru>

Генеральный директор
ООО «Приморстрой»



А.К. Красильников